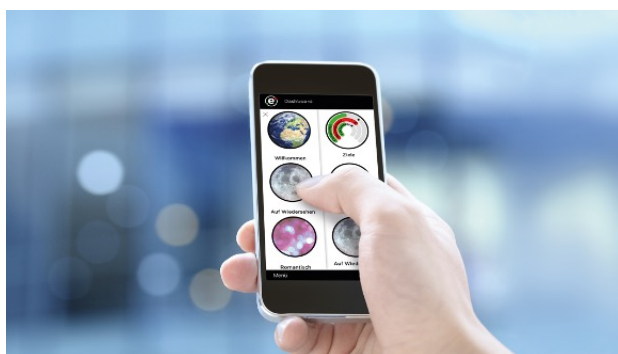


## eSMART-connect Die Steuerung Ihrer Wohnungs- Funktionen : ganz einfach !

### ► Ihre zukünftige vernetzte und umweltbewusste Wohnung mit eSMART

Entdecken Sie das eSMART-System, um Ihre aktuelle oder zukünftige Wohnung auszustatten. Es erhöht Ihren Wohnkomfort und Sicherheit und ermöglicht Ihnen gleichzeitig, Ihren Energieverbrauch zu kontrollieren.



Ihr Smartphone wird zur Steuerzentrale.



### ► Steuern Sie Ihre Wohnung aus der Ferne

Die kostenlose, intuitiv bedienbare eSMART-Live-App ermöglicht Ihnen jederzeit und auch aus der Ferne Zugriff auf die Raumregulierung, Energiedaten und weitere Services wie lokales Wetter, ÖV-Abfahrzeiten sowie Wohnungs- und Quartier-Infos (falls von Ihrer Verwaltung eingerichtet).

### ► Praktisch und komfortabel!

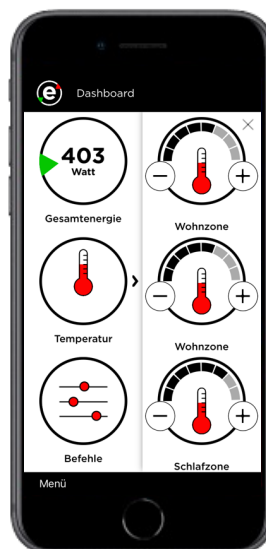
Der « **Urlaubsmodus** » senkt die Heizung auf ihr Minimum und reguliert sie automatisch für Ihr Rückkehrdatum wieder hoch. Kommen Sie früher nach Hause? Ändern Sie die Temperaturen von Ihrem Smartphone aus."

### ► Willkommen zu Hause! Sie benötigen kein Wand-Touchscreen mehr, Ihr Smartphone reicht aus!

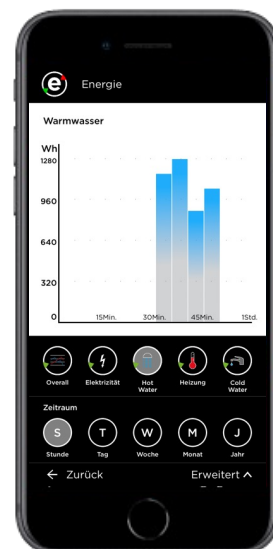
Ihr Smartphone wird zum echten Dashboard Ihres Hauses. Die App konzentriert alle wichtigen Funktionen:

- **Die Temperaturregelung für jeden Raum** auf das Grad genau, für höchsten Komfort. Das System ermöglicht Energieeinsparungen von bis zu 15 %.
- **Die Anzeige Ihres Energieverbrauchs**, von Warmwasser und Heizung in Echtzeit sowie eine Verbrauchshistorie (optional).
- **Die Video-Gegensprechanlage** für eine sichere Zugangskontrolle über Ihr Smartphone (optional).
- **Das eSMART-touch-Display** zur fixen Installation beim Entrée (optional).

Beispiele für verfügbare Funktionen in der App:



Einstellung der Heizung



Ihr Energieverbrauch in Echtzeit



▶ **Die eSMART-Lösung ist flexibel und kann durch zusätzliche Komfortoptionen erweitert werden.**



**Für Jalousien und Markisen:** Die Integration der Automatisierung und Zentralisierung der Öffnung und Schließung der Jalousien. Modus 'Auf Wiedersehen' antippen, Sie können auch die automatische Schließung der Jalousien bei Einbruch der Nacht und Hochfahren bei Tagesanbruch programmieren.



**Für Beleuchtungen:** Verschiedene oder 'alles' (Ein-Aus). Sie können Ihre Beleuchtungen verbinden. Mit dem 'Auf Wiedersehen'-Modus können Sie beim Verlassen ausschalten, ideal um Zeit zu sparen!



**Für Lichtstimmungen:** Um automatische Lichtstimmungen festzulegen, können Sie Dimmermodule mit variabler Intensität wählen, um Ihre Beleuchtung je nach Tageszeit zu modulieren und so Ihre bevorzugten Stimmungen zu definieren, wie zum Beispiel 'TV schauen', mit heruntergelassenen Jalousien und gedimmten Lichtern.



**Für Steckdosen:** Wenn Sie die Steckdosen Ihrer elektronischen Geräte (z.B. TV, Computer, Internetbox) ausstatten, können Sie ganz einfach das nächtliche Ausschalten aller Standby-Modi programmieren. Für Steckdosen von Stehlampen können Sie sie bei Ihrer Ankunft mit einem Klick einschalten.

**Exklusive Technologie, Swiss made**

Das Unternehmen eSMART, das 2011 aus den Labors der Eidgenössischen Technischen Hochschule Lausanne hervorgegangen ist, hat eine exklusive patentierte Technologie entwickelt. Es hat zahlreiche Auszeichnungen erhalten, darunter den 'Digit Immo.17 Award' für die beste Innovation in der Immobilienbranche.

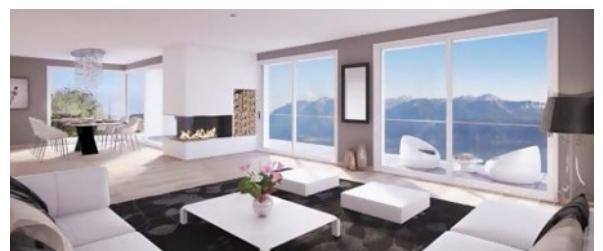


Die Lösung nutzt das bestehende Stromnetz zur Kommunikation und sendet daher keine elektromagnetischen Wellen Strahlung aus. Die eSMART-connect Komponenten werden in der Elektroverteilung der Wohnung installiert.



▶ **Sie entscheiden, es ist intuitiv.**

Was die eSMART-App besonders macht, ist ihre einfache Bedienung - Antippen genügt.



▶ **Sie haben für einen umweltbewussten Bau entschieden, für Sie und für zukünftige Generationen.**

Mehr Informationen unter: [www.myesmart.com](http://www.myesmart.com)